

プレミアムな空気質

■全館空調エアロハス/HEPAフィルター内蔵

■家まるごと断熱

■調湿機能

■VOC対策



- ①家じゅうの空気がキレイ
- ②空気を徹底的に洗浄
- ③温度バリアフリー
- ④各部屋ごとの温度調節と自動運転
- ⑤地熱を活用した省エネ全館空調
- ⑥インテリアも外観も、すっきりきれい
- ⑦お手入れがラク



基礎断熱で底冷え知らず。冬温かくて夏涼しい。
基礎断熱…外気の影響を抑え、地熱を活用しています。



吸放湿機能は
一般珪藻土の3倍、
木炭の8倍

呼吸する自然素材「稚内珪藻土」で家まるごと調湿。
家じゅうの湿度をコントロール、もちろん押し入れの中も。夏の蒸し暑さを緩和します。乾燥時には放湿もします。



世界初 住宅向け「グリーンガード認証」を取得
ご家族の健康を考えた、世界基準のVOC対策が認められました。
※2016年3月UL社より、住宅向けグリーンガード認証を取得。

安全・安心 そして快適

全館空調エアロハス

●エアロハスの7つの特徴

- 温度バリアフリー**
家中の温度ムラが少ない温度バリアフリーを実現
ヒートショックのリスクを軽減
- 空気を徹底的に洗浄**
HEPAフィルター搭載で0.3μmまでの粒子を99.97%除去
- 各部屋ごとの温度調節と自動運転**
それぞれの好みに応じて部屋ごとの温度調節も可能
- 家じゅうの空気がきれい**
基礎空間+HEPAフィルター/世界基準のVOC対策(グリーンガード認証)
- 地熱を活用した省エネ全館空調**
地熱の活用と優れた断熱性能でエアコンシステム1台のみで快適
- インテリアも外観も、すっきりきれい**
壁掛けエアコンや空気清浄機が室内に無く、室外機も1台だけ。
- お手入れがラク**
エアコンは自動清掃、清掃後の埃を捨てるだけ。フィルターは床下1ヶ所と本体1ヶ所(4枚)だけ。

快適でありながら
ZEH基準もクリアする
省エネ性能

2019年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスを分けて)
工業・建設部門では唯一の
全室快適・省エネ空調
【エアロハス】

省エネ性が評価され、
2019年省エネ大賞を受賞しました。

【全館空調エアロハス】
山梨県内の事例をご紹介します。

- 「エアロハス」のお宅にお住いのオーナー様からの生の声
- アンケートデータで見る満足度
- オーナー様の実際の電気代
- 実際に測ったPM2.5数値

光触媒技術キラテックタイル

高い耐久性と光触媒技術で
メンテナンス費用を最小限に抑えます。

分解力 親水性

光が当たる。(紫外線・UV)

太陽光を受けて作用します。

同時に2つの反応が生じます。

酸化チタン
(光触媒機能)

脱色
変質

水コリ、チリ

水膜

排気ガス
などの汚れ

雨

雨などにより洗い流され、土壌中で植物の肥料となります。

■浄化能力

キラテックタイル 200㎡

ポプラ約14本分の分解力

NO_x、NO₂ (窒素酸化物) → NO₂ (二酸化窒素) → NO₃⁻ (硝酸イオン)

NO₃⁻ (硝酸イオン)

《エアロハス体感は・・・》家楽コンセプトハウス～2階リビングコートのある家・昭和住宅公園内体感展示場

カサートX SELECT20 キャンペーン お申込み方法

お申込み期間：令和6年2月3日～令和6年3月31日
お申込み条件：全館空調エアロハスの採用（採用エリア外の場合は別途ご相談になります）
ZEH（Nearly ZEH）基準を達成する住宅
山梨県内に建築される方
地域モデルファミリーとして実例公開・入居後の光熱費調査等にご協力いただける方
令和6年3月31日までにご契約いただける方
令和6年6月末日までに着工可能な方
お申込み方法：所定のお申込書にて、建築地の土地資料添えてお申込みください。
お申込み場所：甲府本社プラザ家楽・昭和住宅公園展示場・富士吉田オフィス

- ▼お申込み受付会場：ご来場の際は、お電話か来場予約フォーム・お問い合わせフォームより事前にご予約いただけますと、待ち時間なくご案内できます。
- 甲府本社 プラザ家楽**
〒400-0041 甲府市上石田4丁目12-1
TEL：055-228-7221 / フリーダイヤル：0120-28-7221
[水曜定休]
 - 昭和住宅公園展示場**
〒409-3861 中巨摩郡昭和町西条134
TEL/FAX：055-275-7220
[水曜定休]
 - 富士吉田オフィス**
〒403-0032 富士吉田市上吉田東5-7-72
TEL：0555-23-1825 / FAX：0555-24-1445
[水曜定休]



山梨限定 20プラン

CASART X SELECT 20



限定プラン・限定仕様

限定20プランはこちらから

災害に強く家族の安全を考え安心して住み続けられる家、寒暖の差が激しい山梨の気候風土でも快適に暮らせてしかも省エネな住宅、そして何よりもお客様のくらしに寄り添い生涯付き合いを実践することで安心をお届けする。
私たちパナホーム山梨は少しでも多くの皆様に安全・安心そして快適をお届けするため、限定プラン・限定特別仕様の建物を今回は特別価格にてご提供させていただきます。

期間 2024年2月3日～3月31日

全館空調エアロハス標準

(一部地域は採用エリア外になります)

太陽光標準搭載

ZEH・near lyZEH基準
(地域・間取りにより差額が発生する場合があります)

限定20プランのうち3プランを価格入りで紹介

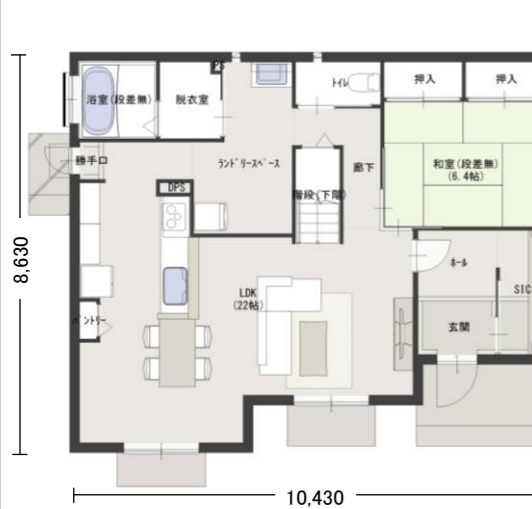
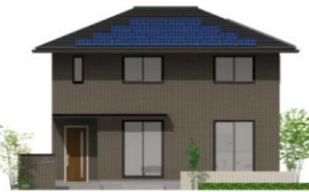
全20プランは右のQRコードよりご確認ください



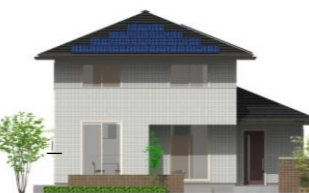
プランNo.5
 延床面積 99.67㎡(30.15坪)
 1F床面積 99.67㎡(30.15坪)
 通常価格 **2,922** (税別) 万円
 (税込32,142,000 円)
 特別価格 **2,675** (税別) 万円
 (税込29,425,000 円)



プランNo.18
 延床面積 125.56㎡(37.98坪)
 1F床面積 61.90㎡(18.72坪)
 2F床面積 63.66㎡(19.25坪)
 通常価格 **3,525** (税別) 万円
 (税込38,775,000 円)
 特別価格 **3,235** (税別) 万円
 (税込35,585,000 円)



プランNo.20
 延床面積 137.96㎡(41.73坪)
 1F床面積 80.51㎡(24.35坪)
 2F床面積 57.45㎡(17.37坪)
 通常価格 **3,815** (税別) 万円
 (税込41,965,000 円)
 特別価格 **3,508** (税別) 万円
 (税込38,588,000 円)



期間限定特別仕様

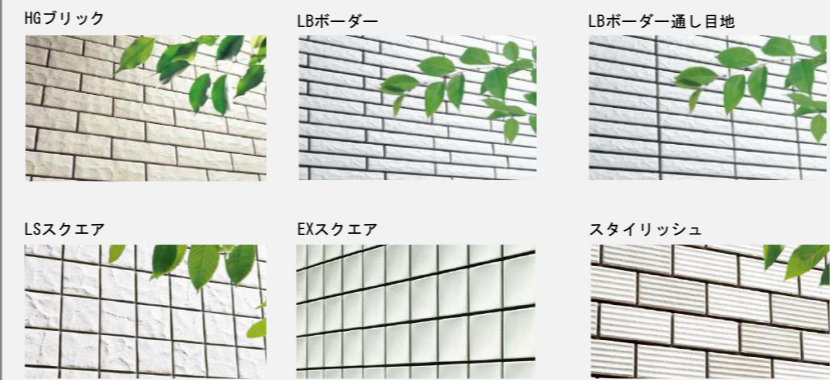
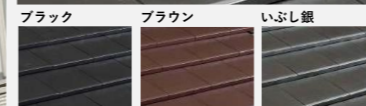
期間限定仕様 ★ 山梨特別仕様

長期のメンテナンス性

□キラテックタイル全面貼り 6柄35色のタイルが標準価格で選べます。同柄で色を変えて貼り分けも追加料金なし。



★ 軸Cプレーン瓦差し棟仕様
 重厚でシンプルな、本格焼きもの瓦



さらに意匠性アップ&暮らし心地もアップ

★ 軒の出1050 (軒の出+150mm) (1面)



軒の深さを150mmピッチで自由に調整できます。標準では両面の軒の出を1050mmとします。

ワンランク上の居住性

□玄関電気錠



天井までの
□トール建具



LXタッチキー
 リモコンキーをバッグなどに入れておけば、ドアのボタンを押すだけで施錠できます。

★フルハイトサッシ (LDK)
 天井までのハイサッシ



お手入れ簡単な豪華設備

□システムキッチン Lacucina 2600



●ビルトイン食器洗い乾燥機
 フロントオープンタイプ 大容量

●触れずに快適操作
 スリムセンサー水栓
 浄水器一体



□システムバスルーム Oflora 1616



□洗面 Dressing ウツクシズ



●全自動お掃除トイレ
 アラウーノ S160タイプ1 (1階)

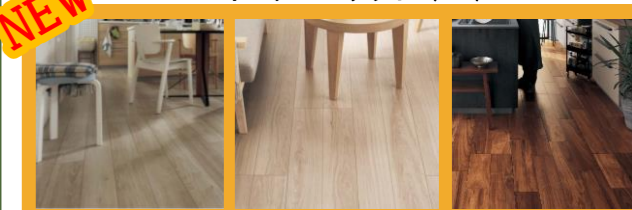


オート開閉付

□エコキュート 370L
 フルオートタイプ



●床 ペリテイスシリーズダブルコート
 マイスターズウッド (LDK)



ウォッシュドオーク グレージュヒッコリー アカシアクリア

★天井埋込形ナノイー発生機
 (エアイーX/エアイー)



□アルミ樹脂複合サッシ
 Low-Eペアガラス (7割ガラス)



★防災ガラス

パナソニックの「ナノイー」技術を活用した、天井埋込形ナノイー発生機。(リビング・シューズインクローカ)

室内側ガラスに特殊金属膜ガラス
 乾燥剤入りスプレーヤー
 デュアルシール
 サッシ室内側は樹脂
 断熱樹脂
 アルミ樹脂複合サッシの
 はめ合い複合構造

表示価格は建物本体、太陽光発電システム、全館空調他限定特別仕様一式等含まれますが、屋外給排水工事、工事諸経費、確認申請等の諸経費、登記費用、ローン手数料等は含まれておりません。また、建築地により、浄化槽、小運搬料、地盤改良工事等が別途価格場合がございます。詳しくは担当者より総額資金計画をご提示します。