

パナホーム山梨の

きれいな空気の中 全館空調

を見に行こう

いえらく
家楽
体感
実例

お客様にとって、住まいづくりは生涯で一番の大事業。間取りや住宅設備は、もちろん住まいづくりにとって大切なものです。

でも本当に大切なことはなかなか目に見えにくいものです。

だから私たちは提案します。実例を見て体感してください。そしてお客様の生の声を聞いてください。

私たちは、実例体感が住まいづくりにとって欠かすことができない一番大切なことだと思います。

実寸大の実例を体感して、着飾った展示場ではわからない大切なものを一緒に見つけましょう。



※画像はイメージです

2週連続

23日24日のみ
2会場同時

新築完成 実例公開

@甲府市和戸町

3/16 土 17 日 10:00
23 土 24 日 17:00

予約優先制

ご来場の方に
平屋・家事楽カタログ
プレゼント



さらに予約特典として
「家をつくるならBOX」プレゼント

「家づくり応援ノート」と
「安心BOOK」「良家BOOK」
「LEDネックライト」の4点セット



※あらかじめご了承ください。

3/16、17限定

予約来場の方に焼き菓子セット
プレゼント!

ご来場時のお願い

- 会場の出入口でアルコール消毒液・手袋を設置しています。ご活用ください。
- スタッフがマスク着用にて対応させていただきます。あらかじめご了承ください。
- ご自身の体調に不安のある方は、くれぐれもご無理をなさらない様お願い致します。

[3/16.17限定] 予約来場の方に焼き菓子セットプレゼント!

S様邸

平屋
建て

開催日 3/16^土 17^日 23^土 24^日

建物 Profile

約27坪
3LDK

全館空調
エアロハス

部屋干し
スペース

各部屋にWIC
こだわりの
収納計画

家事楽
動線

キラテック
タイル
全面貼り



商品:カサートX(制震鉄骨軸組工法)
外壁:光触媒タイル「キラテック」
屋根:釉Cフラット瓦
設備:オール電化
外壁タイル:LBボーダー[ハールアイボリー]

Y様邸

2階
建て

開催日 3/23^土 24^日

建物 Profile

約36坪
4LDK

全館空調
エアロハス

ソーラー
5.04kW
ZEH対応

ファミリー
クローゼット他
収納計画

家事楽
動線

キラテック
タイル
全面貼り



商品:カサートX(制震鉄骨軸組工法)
外壁:光触媒タイル「キラテック」
屋根:釉Cフラット瓦
設備:オール電化
外壁タイル:LBボーダー[ファインブラック]

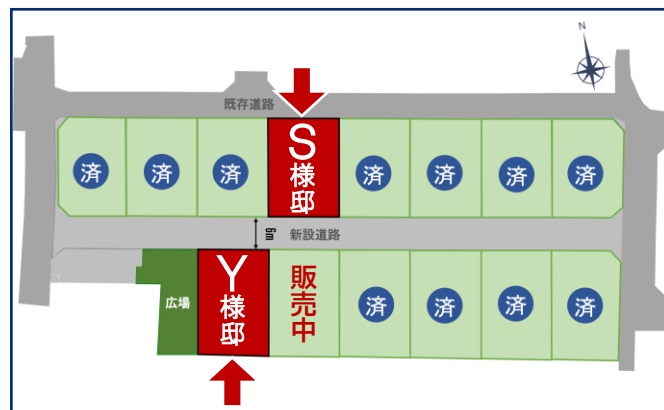
会場 Access / 甲府市和戸町



59 554 132*73



QRコードで会場へ
Accessできます



パークナードテラス甲府東

広い敷地と整った街並み
ゆったりとした時間が流れるゆとりある暮らしが楽しめます



区画No.	面積(m ²)	坪数	価格
13	263.31	79.65	960万円

残り1区画

【物件概要】●所在地/地名地番: 甲府市和戸町字長沢1072-1 他 ●開発面積/4,478.12m² (1,355坪) 全14区画 販売区画14区画 ●最寄価格帯/¥10,000,000台 ●地目/宅地(引渡時) ●造成完成/令和4年6月 ●用途地域/都市計画区域内市街化調整区域(第1種住居地域)建ぺい率:60% 容積率:200% ●開発許可番号/まち指967号(2021年11月17日) ●道路/新設道路と6m(市道に併属予定) 既設道路 市道 甲連17号線と5.5m(西側) 法定外と4.5m,6.3m(北・東側) ●設備/上水道(公営)・下水道(公営)・電気(東京電力) ●高さ制限/13m ●交通/JR中央線「酒折駅」2000m 徒歩25分、バス停山梨交通「山梨英和大学入口」200m 徒歩3分 ●下水道受益者負担金401.72円/m² ●JR送電線下制限/当分譲地上空一部にJRの送電線が架設されており、JRとの線下契約を行っていただく区画があります。(区画7~12は高圧線下) 建築工事の際にはJRとの協議が必要になります(離隔距離等) ●注意事項/全区画とも原則、住宅は隣地からは1.2m、新設道路からは7.0m以上離して配置して頂きます。当分譲地は建築条件付き宅地分譲になります。

●広告主の名称または称号/(株)パナホーム山梨 ●広告主の事務所/山梨県甲府市上石田4-12-1 ●広告主の電話番号/(055)228-7221 ●宅建業法による免許証番号/宅地建物取引業免許 山梨県知事(12)第937号 ●所属団体/社団法人 山梨県宅地建物 取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●取引形態/売主 ●取引業票の有効期限/令和5年8月31日 情報登録日/令和6年4月30日

家じゅうをめぐり
きれいな空気

HEPAフィルター内蔵の換気システムに高性能エアコンをプラス
省エネ全館空調システム「エアロハス」



暑い夏も、寒い冬も
家じゅう快適

お住まいの方ももちろん、
体感した方もその快適性能に納得!
エアロハスファンが増えています。



高い省エネ性で
電気代も安心



家族の健康を守る
安心の空気環境



-この街ですっと暮らしたい-

パークナードテラス

ゆとりを持った分譲計画で、住む人の夢を叶える街づくり

| パナホーム山梨がお届けする優良分譲地 / 残りわずか |

パークナードテラス甲府東

甲府市和戸町 全14区画・残り1区画

パークナードテラス西八幡

甲斐市西八幡 全19区画・残り1区画

分譲用地
募集中

見学予約・お問い合わせは

0120-28-7221

https://panahome-yamanashi.com/

予約フォーム



株式会社パナホーム山梨

甲府本社 〒400-0041 甲府市上石田四丁目12-1 TEL (055)228-7221